



PROYECTO: CONCESIÓN VIAL SANTANA – MOCOA – NEIVA





CORREDOR VIAL SANTANA – MOCOCHA – NEIVA

Alcances del Contrato:

**Financiación, Estudios y Diseños Definitivos,
Gestión Social y Ambiental, Gestión Predial,
Construcción, Rehabilitación, Mejoramiento,
Operación y Mantenimiento.**

Firma Contrato: 18 – Agosto – 2015

Acta Inicio: 23 – Septiembre – 2015



CONCESIÓN BAJO EL ESQUEMA APP

Alianzas estratégicas a largo plazo entre los sectores público y privado.

El sector privado asume los riesgos inherentes al proyecto, construye, opera, mantiene y financia la infraestructura.

La retribución a la inversión se hace por aportes vigencias futuras, vía recaudo Peajes. Una vez se entreguen por Unidad Funcional todas las obras de parte del Concesionario

Por la extensión del corredor se divide en unidades funcionales.

UF 1 Neiva – Campoalegre	(Huila)	
UF 2 Campoalegre – Gigante	(Huila)	
UF 3 Gigante – Garzón	(Huila)	
UF 4 Garzón – Pitalito – San Agustín	(Huila)	
UF 5 Pitalito – San Juan de Villalobos Cauca)	(Huila	–
UF 6 San Juan de Villalobos – Mocoa Putumayo)	(Cauca	–
UF 7 Mocoa – Puerto Asís	(Putumayo)	



Contratante



Interventoría



Concesionario

ALCANCE DEL PROYECTO

MANTENIMIENTO

OPERACIÓN

REHABILITACIÓN

OBRA NUEVA

Estado de los diseños

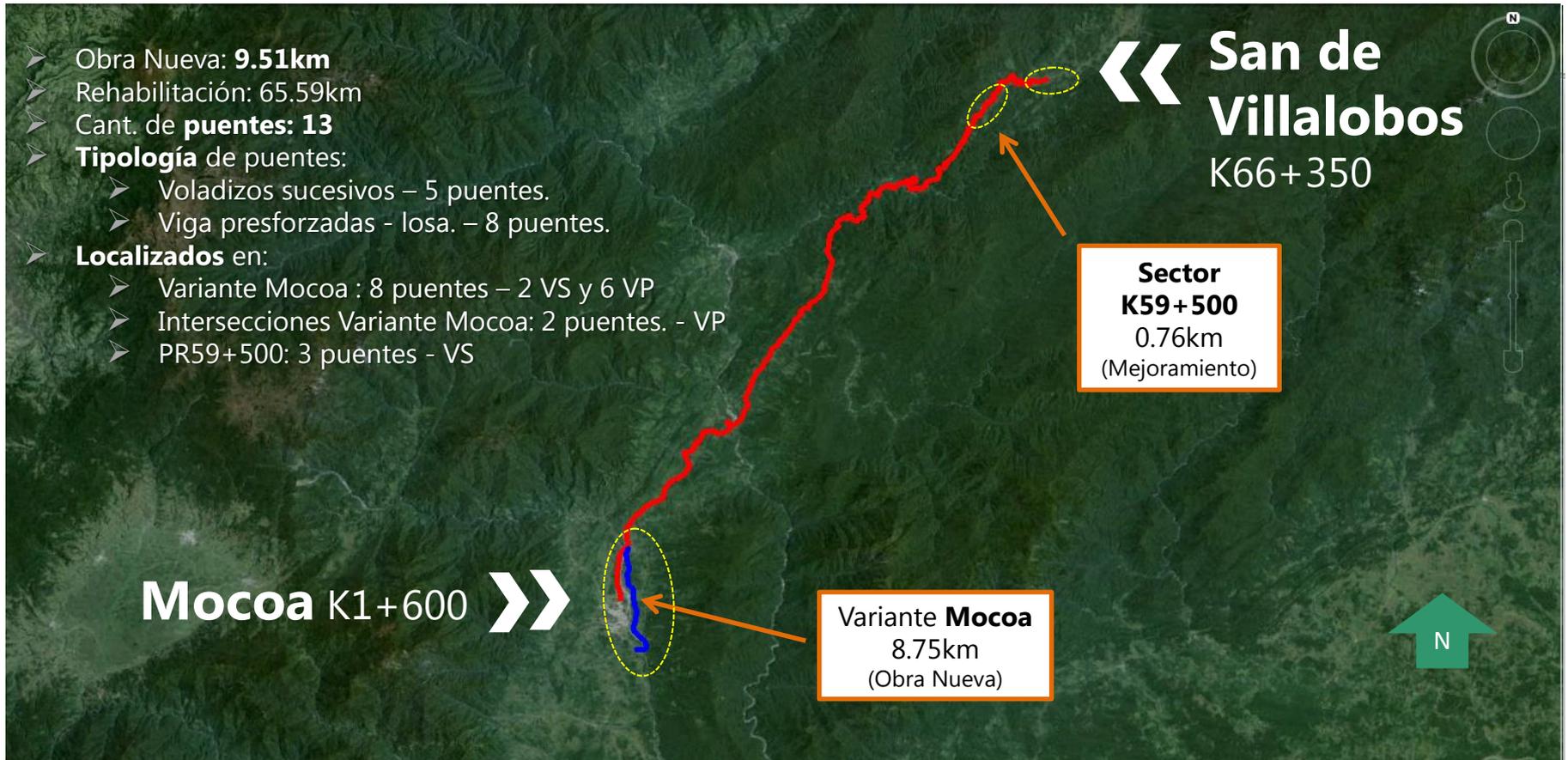
ESTADO DE LOS DISEÑOS - NO OBJECIONES

VOLUMEN		UF						
		1	2	3	4	5	6	7
I	Tránsito	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado
II	Trazado geométrico	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado
III	Geología	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado
IV	Fundaciones, puentes y estructuras	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado
V	Estabilidad de taludes	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado
VI	Geotecnia y pavimentos	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado
VII	Hidrología, hidráulica y socavación	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado
VIII	Estructuras	No Objetado con Condiciones (*)	No Objetado	No Objetado	No Objetado con Condiciones (*)			
X	Urbanismo y paisajismo	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado	No Objetado

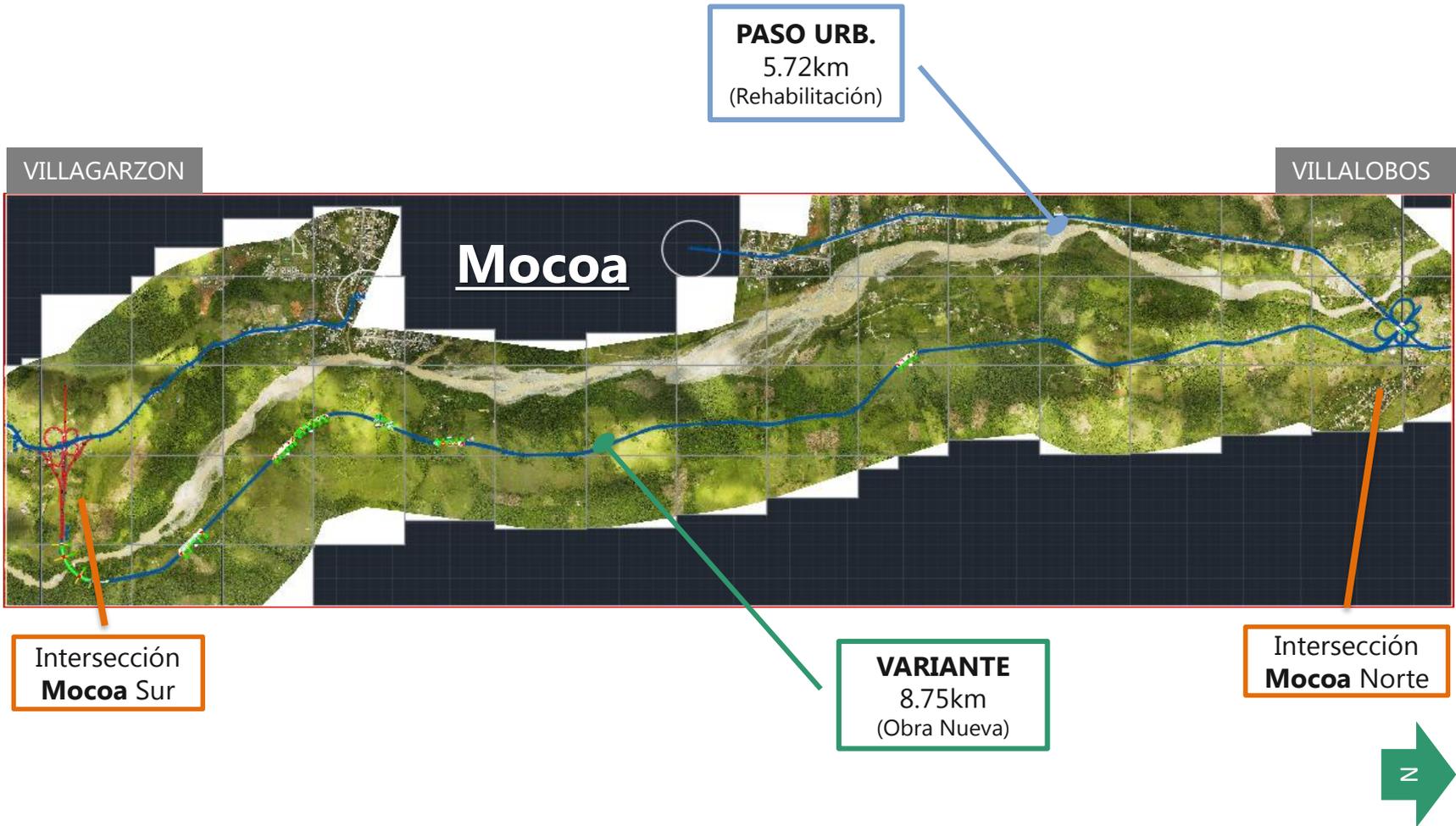
(*) Ajustes entregados a Interventoría, pendientes del levantamiento del concepto "Condicional" No Contractual

UNIDAD FUNCIONAL 6

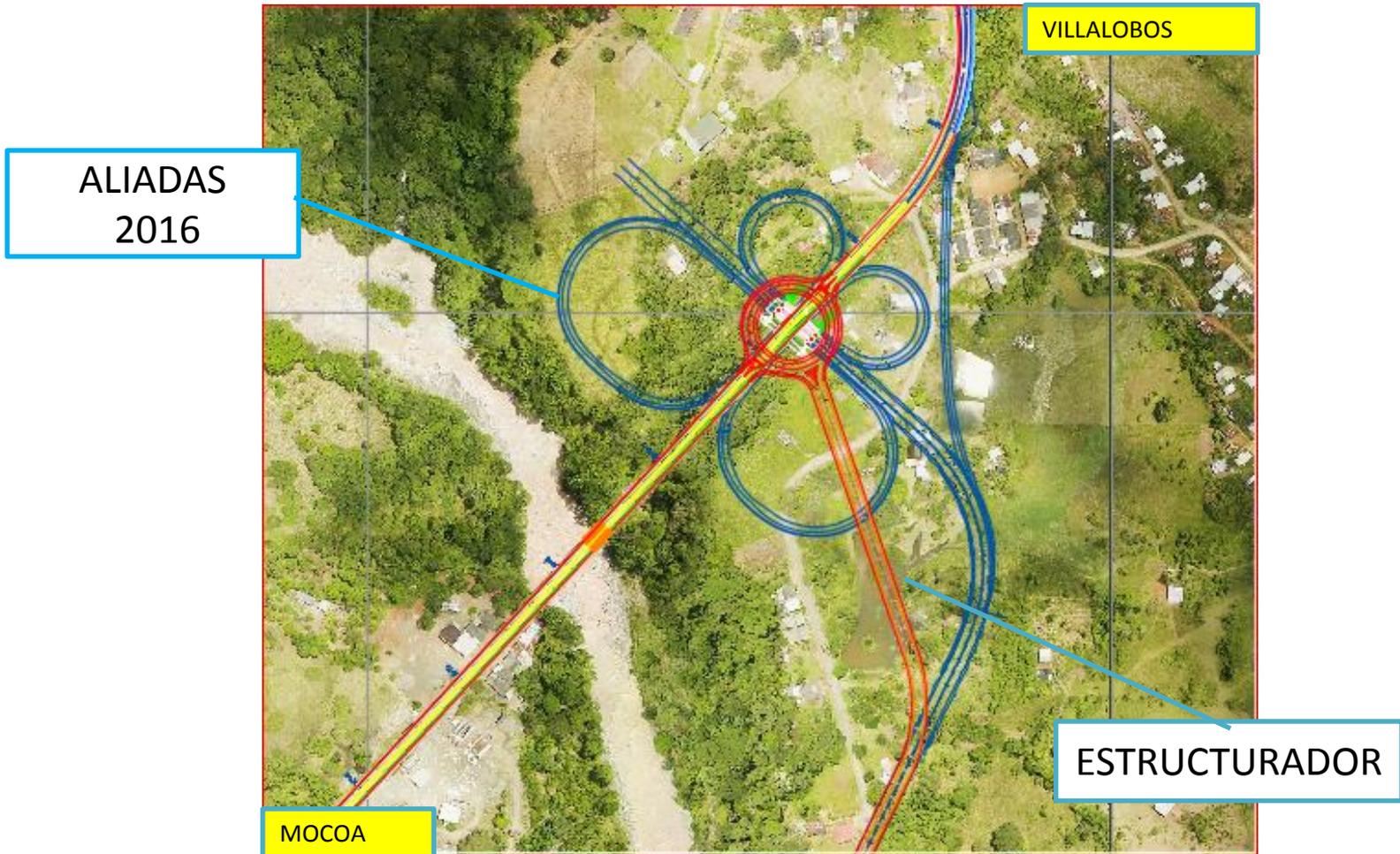
SAN JUAN DE VILLALOBOS - MOCOCA



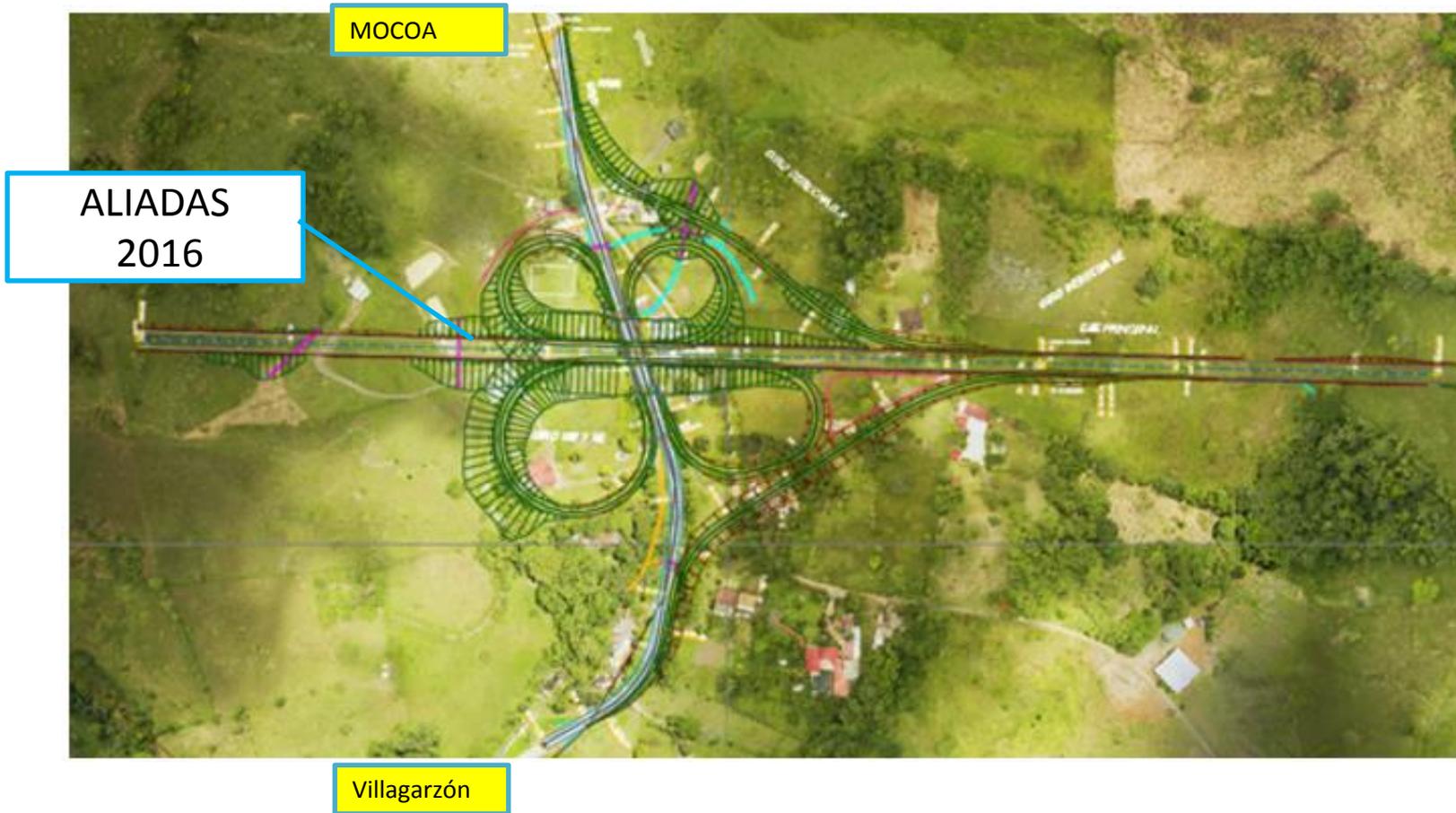
VARIANTE MOCOA



Intersección Mocoa Norte



Intersección Mocoa Sur



UNIDAD FUNCIONAL 7

MOCOA – SANTANA – PTO ASIS

Peaje & Pesaje
Urcusique
K77+400
(Obra Nueva)

Mocoa >>>
K82+26

Variante
Villagarzón
3.89Km
(Obra Nueva)

<<< **Villagarzon** K67+00

<<< **Pto. Umbria** K46+00

Variante **Puerto
Caicedo**
3.29Km
(Obra Nueva)

Pto. Caicedo K24+00 >>>

<<< **Santana** K10+00

Pto. Asís K0+00 >>>

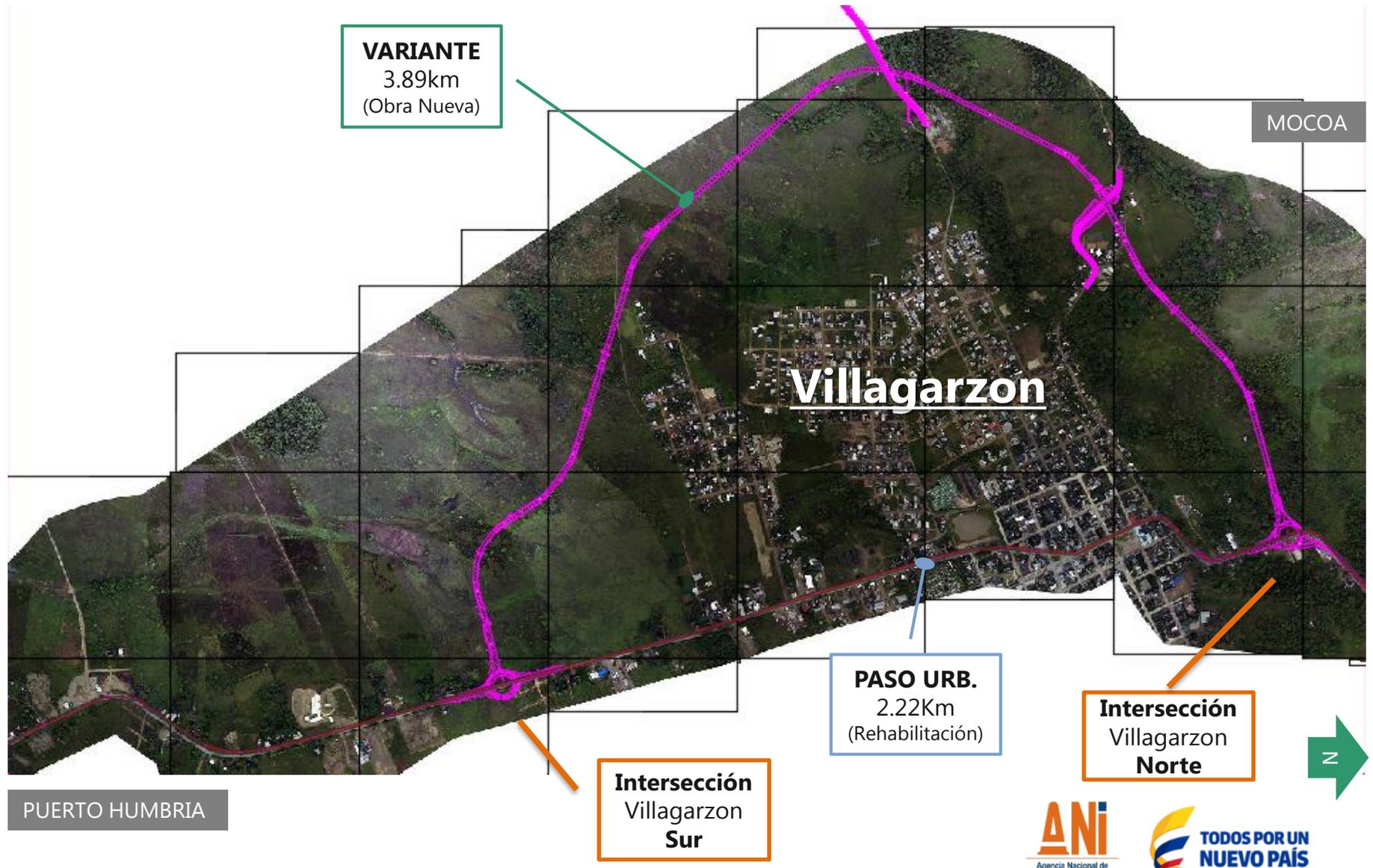
- Obra Nueva: **7.18km**
- Rehabilitación: 82.27km
- Cant. de **puentes: 9**
- **Tipología** de puentes:
 - Vigas presforzadas
- **Localizados en:**
 - Variante Villagarzón: 5 puentes
 - Variante Puerto Caicedo: 3 puentes.
 - Reemplazos: 1 puente

ACTIVIDADES DE REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AREAS ESPECIFICAS ENTRE MOCOA-VILLAGARZÓN RUTA 6301

Subsector	Origen (Nombre-Abscisa)	Destino (Nombre - Abscisa)	Ubicación en Subsector	Tipo de Obra (puente, túnel, etc.)	Condiciones y obligatoriedad de ejecución de la obra	Longitud Mínima (Km) o Número Mínimo (Puentes, obras, etc.)	Ubicación
1	Mocoa - Santana		Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	98 m	K66+308 – K66+210
1	Mocoa - Santana		Mocoa - Villagarzón	Sobreancho	-	60 m	K65+800 – K65+860
1	Mocoa - Santana		Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	82 m	K64+827 – K64+745
1	Mocoa - Santana		Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	87 m	K64+677 - K64+590
1	Mocoa - Santana		Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	87 m	K63+997 – K63+910

Subsector	Origen (Nombre- Abscisa)	Destino (Nombre - Abscisa)	Ubicación en Subsector	Tipo de Obra (puente, túnel, etc.)	Condicion es y obligatorie dad de ejecución de la obra	Longitud Mínima (Km) o Número Mínimo (Puentes, obras, etc.)	Ubicación
1	Mocoa - Santana	Mocoa - Santana	Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	96 m	K62+726 – K62+630
1	Mocoa - Santana	Mocoa - Santana	Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	77 m	K62+347 – K62+270
1	Mocoa - Santana	Mocoa - Santana	Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	254 m	K61+540 – K61+794
1	Mocoa - Santana	Mocoa - Santana	Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	91m	K 60+765 – K60+856
1	Mocoa - Santana	Mocoa - Santana	Mocoa - Villagarzón	Ampliación radio de curvatura	-	68 m	K60+418 – K60+350

VARIANTE VILLAGARZON

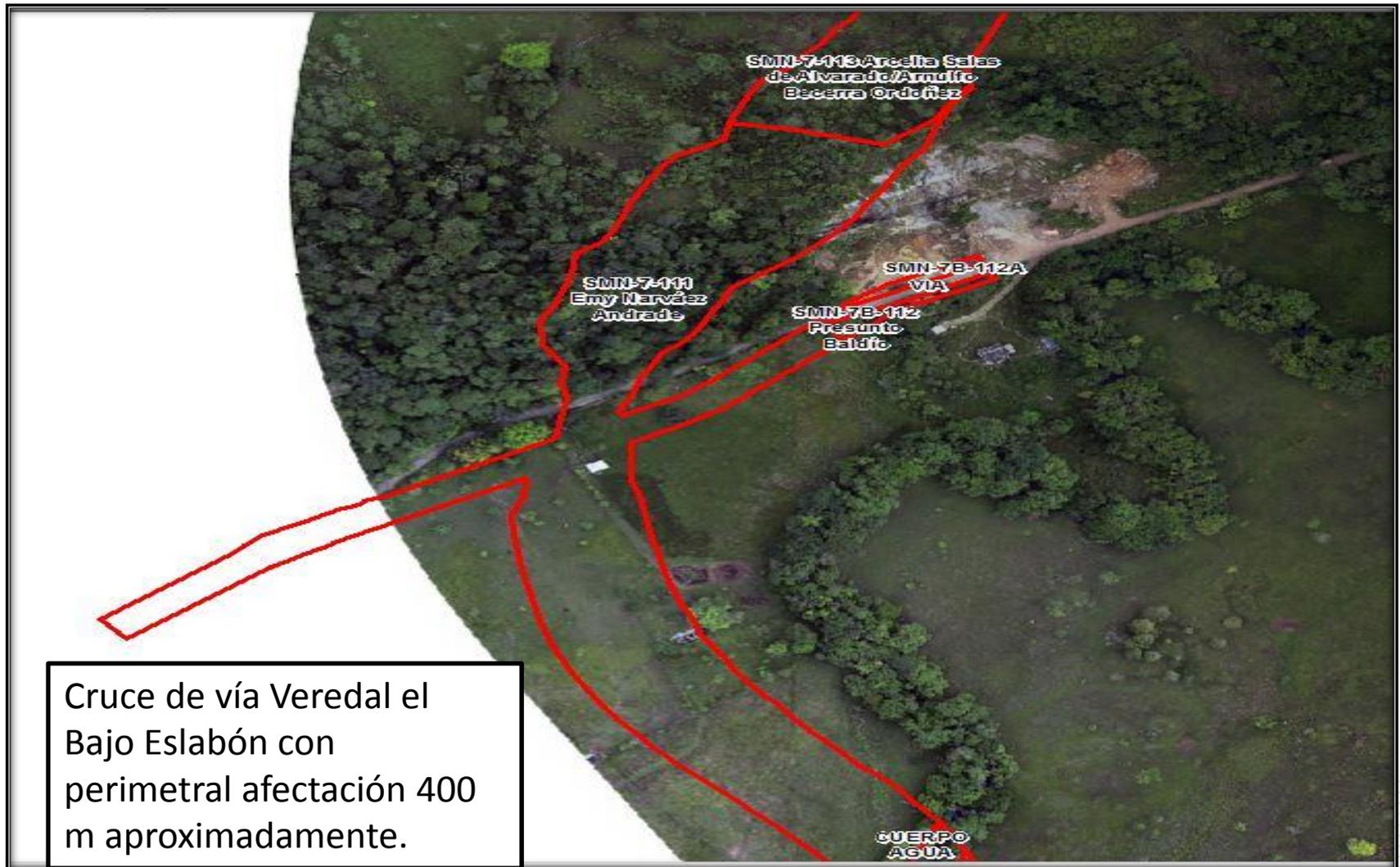


PERIMETRAL DE VILLAGARZÓN

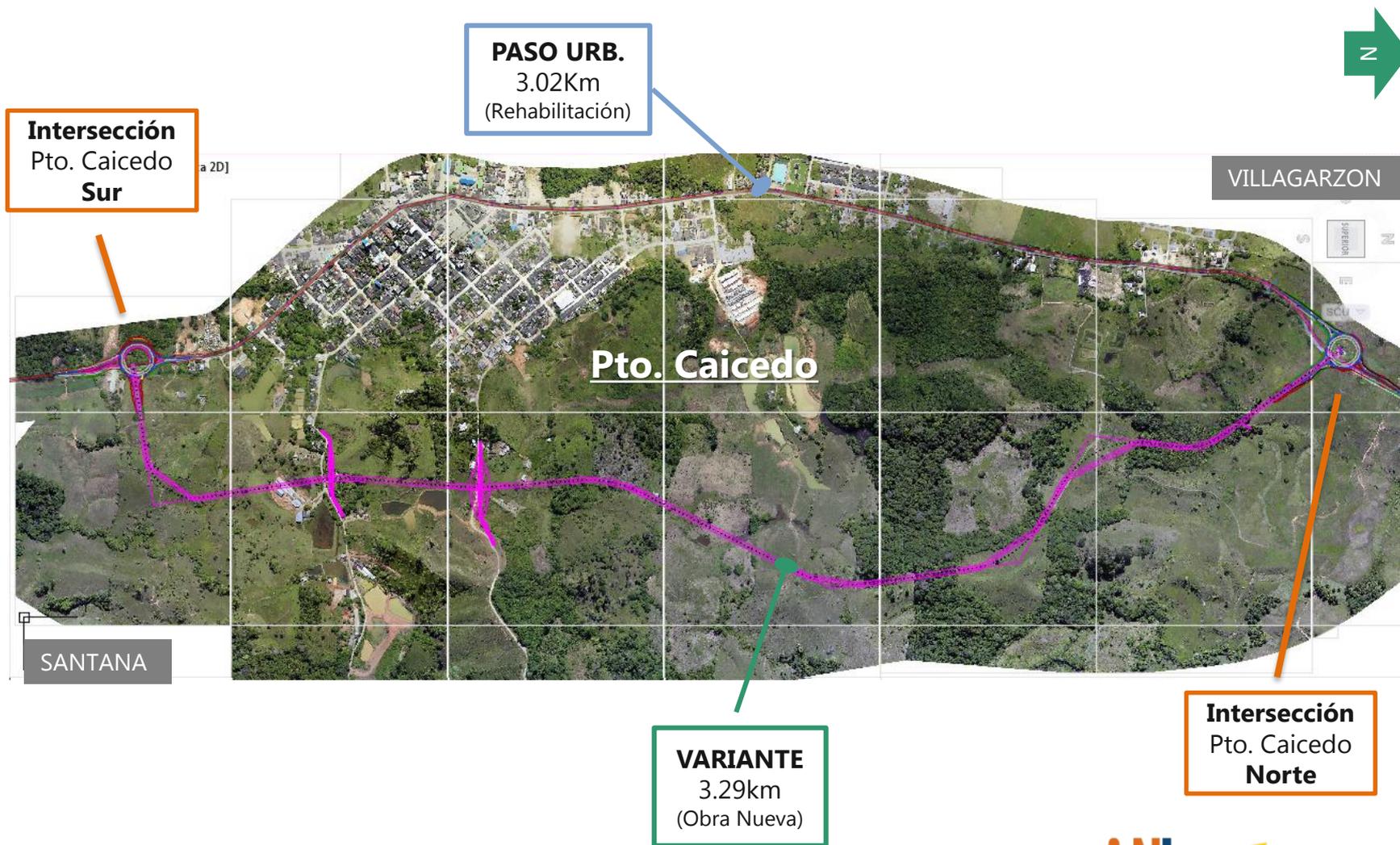


Cruce de vía Veredal el Guineo con perimetral afectación 400 m aproximadamente.

PERIMETRAL DE VILLAGARZÓN



VARIANTE PUERTO CAICEDO



OPERACIÓN DEL PROYECTO

Peajes

Es la tasa por el uso de la infraestructura que cada usuario del Proyecto debe pagar de acuerdo con la tarifa correspondiente a su categoría vehicular en cada una de las Estaciones de Peaje, de acuerdo con la Resolución de Peaje.

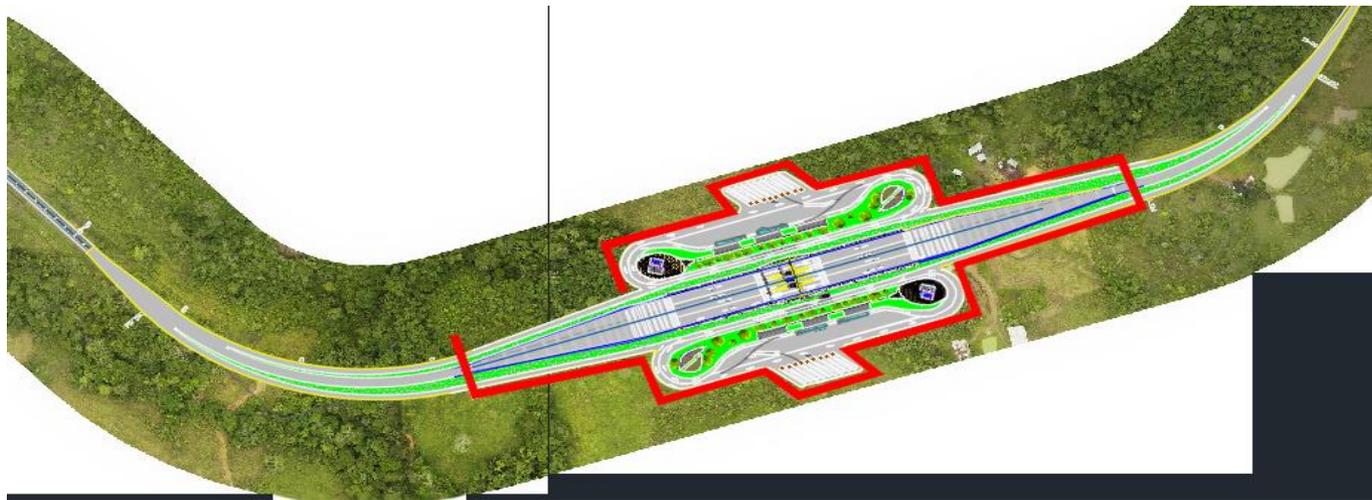
- ❑ Construcción de 4 peajes, de los cuales 2 se ubicarán en el Departamento de Putumayo.
- ❑ “Como se establecen las tarifas y localización de los peajes?”

Las tarifas de los peajes se establecen de acuerdo con lo estipulado por la Resolución No. 1207 del 30 de abril de 2015 y la resolución 002503 del 24 de julio de 2015 del Ministerio de Transporte de Colombia.

PEAJES

**PEAJE MOCOA
PR 19+000 RUTA 4503 SALIDA HACIA PITALITO**

**AREA DE PEAJE Y PESAJE URCUCIQUE
PR 8 ENTRE MOCOA – VILLAGARZÓN
VEREDA SAN JOSE DEL PEPINO RUTA 6301**



AREAS DE SERVICIO



**AREA DE SERVICIO
PR 45+800 RUTA 4502
VEREDA LA PAZ
MUNICIPIO DE
VILLAGARZÓN**

**AREA DE SERVICIO
PR 44+570 RUTA 4503
MUNICIPIO DE SANTA
ROSA-CAUCA**

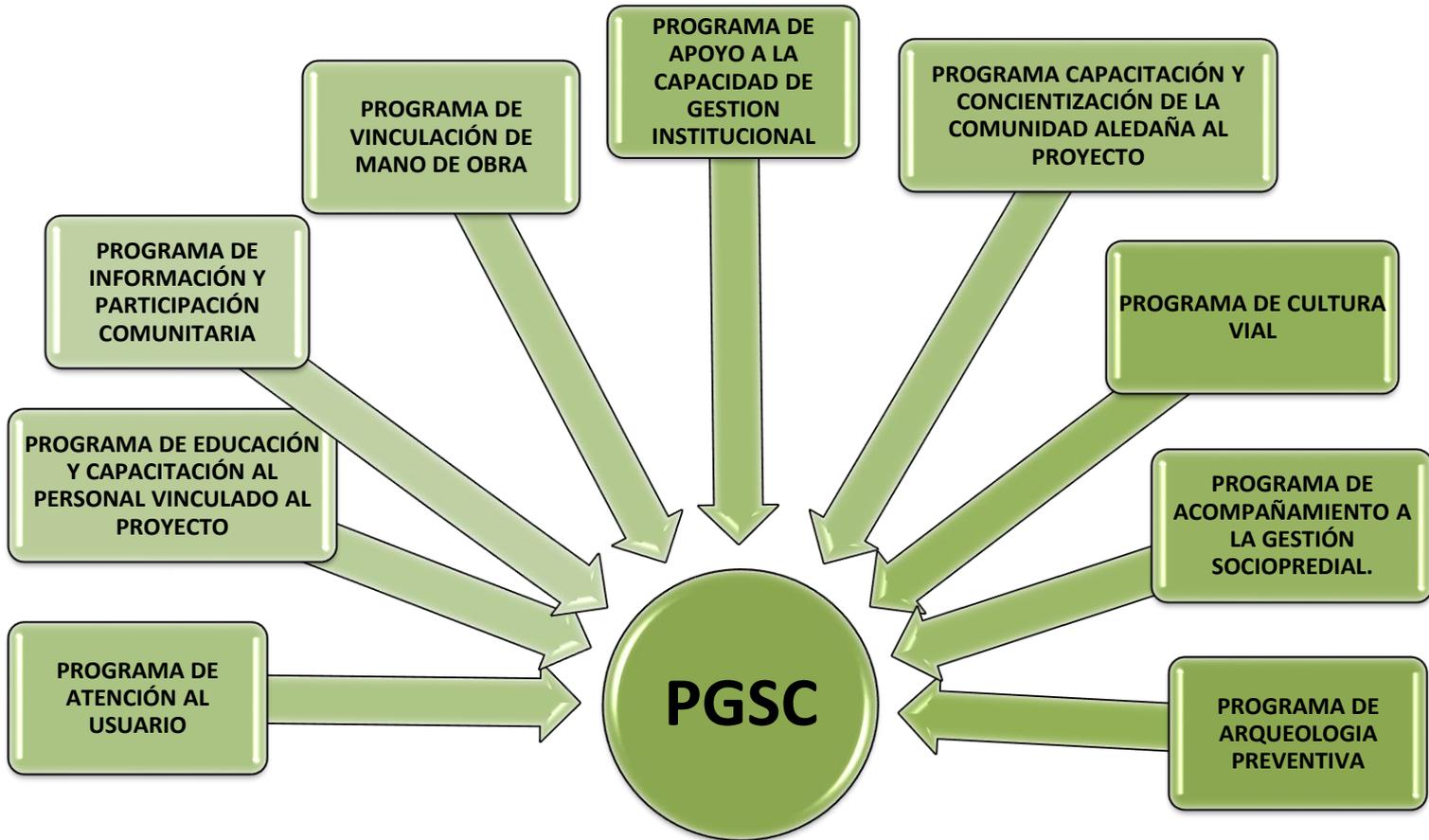


**PROYECTO: CONCESIÓN VIAL
SANTANA – MOCOA – NEIVA**

Alcance Gestión Social



PLAN DE GESTIÓN SOCIAL



OFICINAS DE ATENCIÓN AL USUARIO

NEIVA

- Cra 5 Avenida La Toma 12-21 Local 204
- oauneiva@aliadas.com.co
- 313 2835902

HOBO

- Trans 6 # 4-47 B/Las Mercedes
- oauhobo@aliadas.com.co
- 320 9955541

GARZON

- Cra 10 # 26-193 EDS El Carmen
- oaugarzon@aliadas.com.co
- 311 2470338

**SJ
VILLALOBOS**

- Vía Principal frente al restaurante Luna
- oausanjuandevillalobos@aliadas.com.co
- 311 2411155

MOCOA

- Vereda Alto Afán EDS Los Lagos- vía a Pitalito.
- atencionalusuariomocoa@aliadas.com.co
- 3158706053

PTO CAICEDO

- B/Villa del Rio frente al Coliseo
- oaupurtocaicedo@aliadas.com.co
- 320 9939385

PROGRAMA DE VINCULACIÓN DE LA MANO DE OBRA

- Generación de oportunidades de empleo para la población del área de influencia del proyecto.
- Fomentar la vinculación laboral del personal del Área de Influencia Directa del Proyecto.
- Contribuir con el mejoramiento de las condiciones de vida de la población del Área de Influencia Directa al vincular personal para la ejecución de las obras.



PROGRAMA VINCULACIÓN MANO DE OBRA

Medios de Recepción de Hojas de Vida:

- Plataforma de la Agencia Publica del SENA.
- Recepción vía correo electrónico: contactenos@aliadas.com.co
- Entrega directa en las oficinas de atención al usuario (fijas o móviles).

PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA





PROYECTO: CONCESIÓN VIAL
SANTANA – MOCOA – NEIVA

Alcance Gestión Ambiental



UNIDAD FUNCIONAL 6 – SAN JUAN DE VILLALOBOS – MOCOA

Licencia Ambiental	Estado	Fecha Entrega
Mocoa	Pendiente	31/Sept/2018

PAGA	Estado	Fecha
UF6 Cauca	✓	16/feb/2018
UF6 Putumayo	✓	16/feb/2018

CONSULTA PREVIA	
7 Comunidades	6 protocolizaciones con acuerdos y 1 protocolización sin acuerdos con la última comunidad Inga de Mocoa.

UNIDAD FUNCIONAL 7 – MOCOA – PUERTO CAICEDO AMBIENTAL

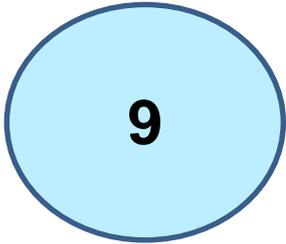
Licencia Ambiental	Estado	Fecha Entrega
Villagarzón	Pendiente	31/Sept/2018
Pto Caicedo	Pendiente	31/Sept/2018

PAGA	Estado	Fecha
UF7	✓	16/feb/2018

- La revisión de los PAGA de Huila y Cauca finalizó el 16 de febrero de 2018.

CONSULTA PREVIA	
2 Comunidades	2 protocolizaciones con acuerdos

CONSULTA PREVIA



Comunidades consultadas

VARIANTE EN CONSULTA	RESGUARDO, CABILDO O PARCIALIDAD
MOCOA (7C)	Cabildo Siona Jai Ziaya Bain
	Resguardo Villa María de Anamú
	Resguardo Inga Camentsa
	Parcialidad Jose Homero
	Parcialidad Yachay Wasy
	Cabildo Inga De Mocoa
	Resguardo Camentsa Biya
PUERTO CAICEDO (2C)	Cabildo Nasa Kwe's Tata Wala
	Cabildo Dimas Onel Majín



PROYECTO: CONCESIÓN VIAL
SANTANA – MOCOA – NEIVA

Alcance Gestión Predial



NÚMERO DE PREDIOS ESTIMADOS

Departamento Beneficiado	Unidad Funcional	Origen - Destino	Longitud de UF (Km)	Predios Requeridos
Huila	1	Neiva – Campoalegre	21,90	160
Huila	2	Campoalegre – Gigante	65,00	80
Huila	3	Gigante – Garzón	35,60	122
Huila	4	Garzón – Pitalito – San Agustín	109,20	51
Huila / Cauca	5	Pitalito – San Juan de Villalobos	60,70	34
Cauca / Putumayo	6	San Juan de Villalobos – Mocoa	76,10	128
Putumayo	7	Mocoa – Santana	87,70	172
TOTAL			456,20	744

PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL

¿QUE ES GESTIÓN PREDIAL?

Es el proceso que busca obtener la titularidad y disponibilidad de un predio a favor de la Nación, el cual comprende la investigación:



PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL

1 Aprobación de Diseños

2 Plano Predial

3 Inventario Predial

PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL

4

Ficha Predial: Documento en el que se registra la información técnica y jurídica del Predio, identificando plenamente, entre otros, el propietario, el área objeto de adquisición para el Proyecto y los linderos de la misma, con todas sus construcciones, cultivos, etc.

5

Investigación Catastral

6

Estudio de títulos

PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL

6

Avalúo Comercial Corporativo

A cargo de lonjas inmobiliarias que determinan el valor del área a adquirir

7

Oferta Formal de Compra

No requiere intermediarios – Contacto Directo y detallado del proceso

8

Promesa de Compra – Venta y Escrituración

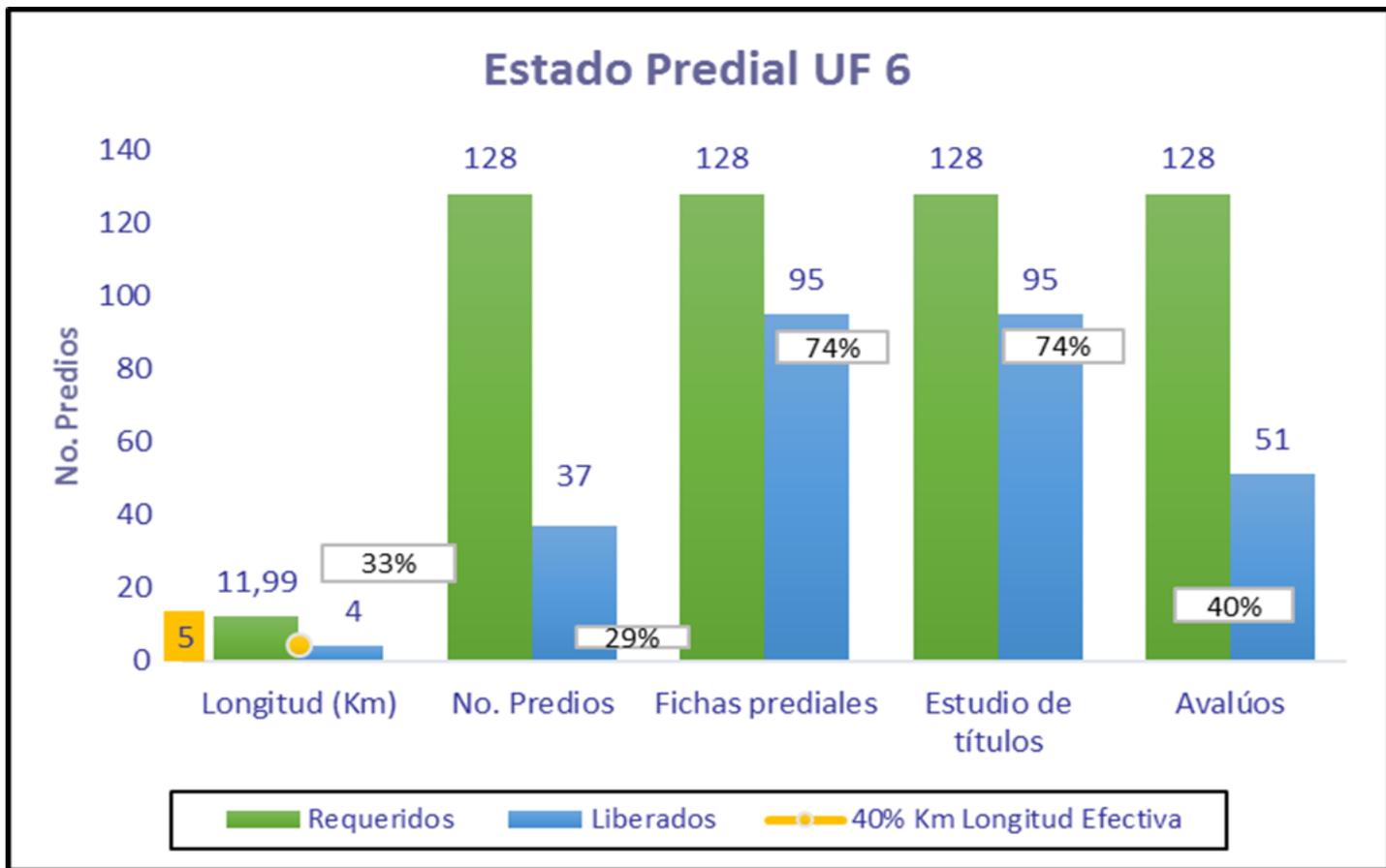
Promesa de Compra – Venta y Escrituración

- ✓ Acuerdo de Voluntades
- ✓ Pago del Monto Ofertado.
- ✓ Plazo de Entrega
- ✓ Exención de Impuestos por Ganancia Ocasional
- ✓ Aliadas cubre los Gastos de Escrituración.

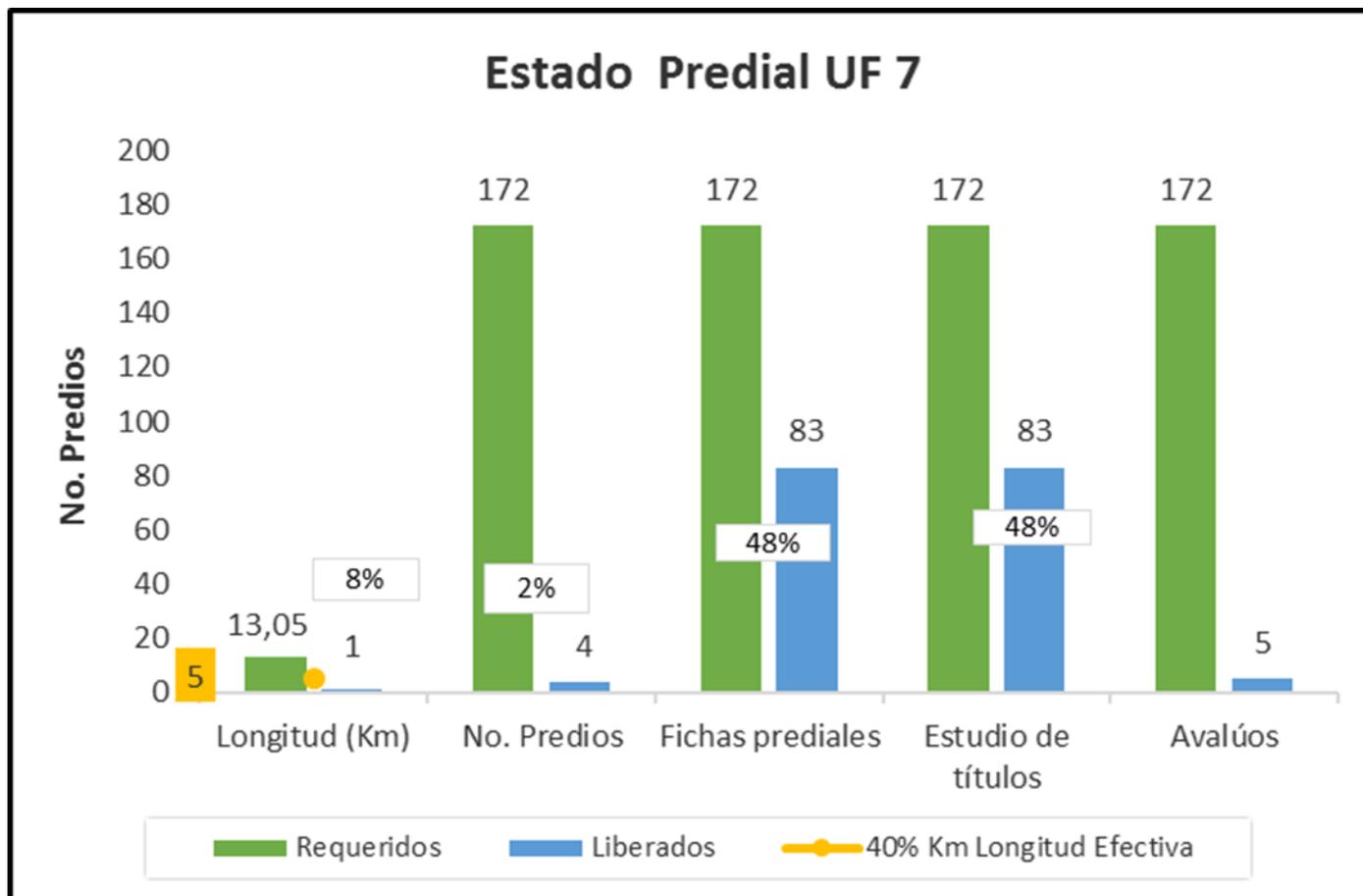
COMPENSACIONES SOCIOECONOMICAS

Con el fin de brindar una atención integral a la comunidad y buscando promover la prosperidad general, garantizando los derechos económicos, sociales, culturales y colectivos de la población, se definen los instrumentos de gestión social aplicables a proyectos de infraestructura a cargo de la Agencia Nacional de Infraestructura ANI, mediante las **Resoluciones 545 del 17 de diciembre de 2008 y 1776 del 16 de octubre de 2015.**

ESTADO PREDIAL UNIDAD FUNCIONAL 6



ESTADO PREDIAL UNIDAD FUNCIONAL 7



Servicios de la Concesión...

Centro de Control
Operacional
CCO

Es en nuestro Centro de Control de Emergencias, donde prestamos todo el apoyo logístico, operacional, administrativo, de control y entrega de Información de la red vial en tiempo real, el cual se encuentra ubicado en Pitalito.

En el CCO se coordinan todos los servicios ofrecidos al usuario en la vía, garantizando una óptima prestación del servicio. Aquí, se llevan todos los registros e informes permanentes que ayudan a tomar decisiones y optimizar la operación de la vía concesionada, con miras a un impacto positivo en el grado de satisfacción del usuario.



Atención las **24**
horas del día



Línea celular **311-**
2605025

Línea Gratuita: #296 operador claro



Recordemos los servicios de la Concesión en la Vía:



CARROTALLER



GRÚA



AMBULANCIA

TODO EL TIEMPO



Centro de Control Operacional
(todo el corredor vial)

3112605025



Mil gracias por su atención!



ALIADAS
PARA EL PROGRESO

www.aliadas.com.co



@contactealiadas



Aliadas Para El Progreso SAS



contactenos@aliadas.com.co



Agencia Nacional de
Infraestructura

